

Suwałki, 01.08.2025r.

WYKAZ Nr 1/2025

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Suwałkach działając na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), w związku z uchwałą nr XV/171/2025 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 czerwca 2025r w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 30 lat części nieruchomości o nr geodezyjnym 31363/27, której trwałym zarządcą jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Suwałkach, zgodnie z art. 35 ww. ustawy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu, gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu /zł/m ² , zł netto/	Informacje dodatkowe
1.	Zastawie	1807	SU1S/00033200/5	31363/27	30 lat	W MPZP przestrzeń publiczna ogólnodostępna o charakterze wypoczynkowym i sportowym; ustala się m.in. realizację hali sportowej na potrzeby kortów tenisowych.	11.500 zł netto rocznie	Grunt zostaje wydzierżawiony bezprzetargowo na rzecz Fundacji Sportowego Rozwoju z siedzibą w Suwałkach zgodnie z Uchwałą Nr XV/171/2025 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 czerwca 2025r w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 30 lat części nieruchomości o nr geodezyjnym 31363/27, której trwałym zarządcą jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Suwałkach

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz w ratach miesięcznych do 10 dnia każdego miesiąca każdego następnego miesiąca kalendarzowego
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
 - w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie internetowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Suwałkach
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Suwałkach, ul. Wojska Polskiego 2, na okres w dniach 01.08.25r do dnia 22.08.25r.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Suwałkach, ul. Wojska Polskiego 2, 16-400 Suwałki